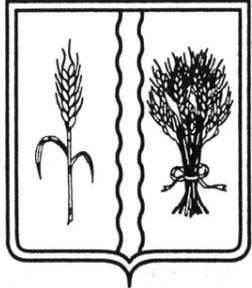


# БАБЫНИНСКИЙ



# ВЕСТИНИК

12+

24 октября 2018 года  
среда  
№ 85 (11319)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.  
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

## ДЕПУТАТЫ ПОВЫСИЛИ СТАВКИ НАЛОГОВ НА ЯХТЫ, САМОЛЕТЫ И ВЕРТОЛЕТЫ

18 октября состоялось заседание сессии Законодательного Собрания Калужской области.

Депутаты утвердили новые, повышенные, ставки налогов на яхты, катера, гидроциклы, моторные лодки, мотоциклы, а также самолеты и вертолеты.

Такого рода транспортные средства составляют всего 3 процента от общего количества транспорта, зарегистрированного в регионе, но повышение ставок даст в бюджет дополнительно около 8 миллионов рублей. Все эти средства будут направлены в Дорожный фонд Калужской области на ремонт и развитие дорожной сети.

## УЧИТЕЛЯ БУДУТ ПОЛУЧАТЬ ДОПЛАТЫ ЗА ВСЕ ВИДЫ ГОСАТТЕСТАЦИИ

Депутаты приняли ряд законов, подготовленных региональным министерством образования.

В частности теперь учителя будут получать компенсации за работу по подготовке и проведению не только ЕГЭ, но и других форм проведения государственной итоговой аттестации.

Ряд изменений внесен и в закон о молодом специалисте Калужской области. Они касаются механизма регистрации этой категории граждан.

Если ранее, чтобы получить полагающиеся выплаты молодым специалистам приходилось посещать различные государственные учреждения, то теперь эта процедура максимально упрощена и сведена до принципа «одного окна». Вся работа будет осуществляться на базе Областного молодежного центра.

Напомним, что молодые специалисты, работающие в сельских поселениях, могут получить выплаты в размере 19 292 рублей, 38 569 рублей и 57 877 рублей в пер-

назначается социальная доплата к пенсии.

## В ЗЕЛЕНЫЙ ПОЯС КАЛУГИ ВКЛЮЧЕН РЯД ЛЕСОВ И ПАРКОВ

Депутаты продолжили работу над формированием лесопаркового зеленого пояса на территории Калужской области.

На заседании было принято решение о включении в него особо охраняемых территорий регионального и федерального значения. Среди них – Парк усадьбы Яновских, Овраг «Можайка», Роща «Комсомольская» и Городской бор Калуги.

Комментируя этот вопрос, председатель Законодательного Собрания Виктор Бабурин подчеркнул: «Создание зеленого пояса – это инициатива ОНФ, которую мы поддержали. Мы не меняем статуса нацпарка, или Калужского бора. Мы еще более подчеркиваем, что это наши жемчужины. Мы решаем задачу по созданию зеленого пояса вокруг Калуги, потому что нам нужно сохранить наши леса».

Наталья ГРИДИНА.

## ДЕПУТАТЫ ЗАДАЛИ МИНИСТРУ ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ ПО КАЧЕСТВУ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ НА СЕЛЕ

В связи с многочисленными обращениями граждан депутаты заслушали информацию министерства здравоохранения о доступности и качестве оказания медицинской помощи сельскому населению. Доклад регионального министра Константина Баранова был содержательным, однако, он не удовлетворил в полной мере депутатов. Было высказано много замечаний, которые народные избранники получили от жителей области.

В частности, Алексей Слабов поинтересовался, какие подходы используются при распределении ставок фельдшеров. По его словам, на одно и то же количество жителей в разных населенных пунктах может приходиться, как полная ставка, так и ее половина.

Константин Баранов ответил, что при расчетах учитывается реальная нагрузка на фельдшеров. По его словам, если фельдшер проживает рядом с ФАПом, то он получает, как правило, полную ставку. Если же он приезжает из соседнего района по совместительству, то речь в таком случае идет о ее половине.

Нина Илларионова в свою очередь спросила, не будет ли перебоев с поступлением дорогостоящих, жизненно необходимых лекарств в муниципалитеты.

Константин Баранов отметил, что временный сбой возник вследствие изменившегося федерального законодательства. В целом же по области растет выявляемость редких заболеваний, как следствие – потребность в дорогостоящих препаратах. На сегодняшний день проблема по льготникам на региональном уровне решена, но следует искать новые формы взаимодействия с фармкластером и формировать запасы.

Наталья Логачева коснулась проблем Ульяновского района, где из 15 ФАПов закрыто 3. 623 человека прикреплены к ЦРБ. 13 ФАПов обслуживаются 5 фельдшерами.

– О какой первичной помощи можно говорить в этом случае? – поинтересовалась она.

Константин Баранов согласился, что в Ульяновском рай-

оне наибольшая потребность в фельдшерах. Помимо кадровой проблемы, есть там и ряд вопросов к состоянию зданий. По его словам, в районе планируется установить ряд модульных пунктов, параллельно направляя туда работу молодежи.

Марина Костина задала вопрос, касающийся приобретения флюорографического аппарата для сухиничской больницы. Беспокоит жителей и тот факт, что уже долгое время не работает флюорография в больнице им. Красного креста в Калуге.

Константин Баранов отметил, что в Сухиничах в скором времени будет передвижной аппарат. Рассматривается и вопрос установки аппарата в больнице им. Красного креста.

Прозвучал вопрос о восстановлении родильного отделения в Сухиничской ЦРБ. Константин Баранов ответил, что в Сухиничах есть гинекологические койки. Не возникает и проблем с маршрутизацией женщин.

Задавались вопросы о работе скорой помощи в Бярытинском и Куйбышевском районах. Депутаты интересовались, будет ли организована подмена машин, которые увозят больных в Кировскую больницу.

– Однозначно это прописано, когда машина уезжает, должна быть подмена. И это одна из приоритетных задач – организация подменных машин, – ответил министр.

Председатель Законодательного Собрания Виктор Бабурин подчеркнул, что депутаты на местах постоянно встречаются с населением, и они отмечают, что в ФАПах зачастую работают фельдшеры в возрасте, которые в любой момент готовы уйти. Если сейчас не хватает 40 процентов фельдшеров, то дефицит со временем может только увеличиться.

Он поинтересовался, сколько фельдшеров на селе живут рядом с фапками. И прокомментировал ситуацию: «Фельдшер, который живет через стенку от помещения фая, работает круглые сутки, и люди в любое время могут обратиться к нему за помощью. А те, кто живет в районном центре и приезжает в село – только несколько часов. Поэтому при формировании программ по оказанию медицинской помощи сельскому населению нужно учитывать именно проверенный подход: когда раньше строился ФАП, то в этом же здании предоставлялось и жилье для медработника», – резюмировал Председатель парламента. Он отметил и тот факт, что на сегодняшний день меры поддержки не стимулируют молодых специалистов ехать на село.

– У нас прошла модернизация здравоохранения несколько лет назад. Мы закупили оборудование, а сегодня закрываем отделения, потому что нет специалистов. Не сделайте ошибку. Не надо начинать с модульного ФАПа, если нет специалиста. Давайте вместе подумаем, как сделать так, чтобы народ шел работать в сельскую местность, – добавил он.

В ходе острого диалога звучали мнения о необходимости повышения ответственности глав на местах за организацию здравоохранения в первичном звене, об огромной потребности в развитии социальной инфраструктуры на селе в целом.

По итогам обсуждения депутаты пришли к выводу, что, несмотря на планируемые меры, улучшения качества здравоохранения в первичном звене не произойдет, если не будет решен кадровый вопрос.

Марина АВЕРИНА.

ПОДПИСКА

### УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Подписаться на районную газету «Бабынинский вестник» можно с любого месяца.

Как и прежде, ее можно оформить в отделениях связи района, у почтальонов, в редакции (в этом случае газету вы забираете сами).

Чтобы быть в курсе всех событий в районе, знать, чем живут его рядовые граждане и чем занимается власть, выписывайте и читайте районную газету «Бабынинский вестник»!



вый, второй и третий годы нахождения в реестре молодых специалистов соответственно. Молодые люди, работающие в городских поселениях, имеют право на получение выплат в размере 9 646 рублей, 19 292 рублей и 28 940 рублей в первый, второй и третий годы нахождения в реестре молодых специалистов соответственно. Молодым специалистам, работающим в городских округах, предусмотрены выплаты в размере 9 646 рублей, 13 504 рублей и 17 364 рублей в первый, второй и третий годы нахождения в реестре молодых специалистов соответственно.

## ПРОЖИТОЧНЫЙ МИНИМУМ ПЕНСИОНЕРА УВЕЛИЧЕН

Депутаты увеличили величину прожиточного минимума пенсионера в Калужской области на 2019 год до 8 708 рублей. Напомним, что исходя из нее, территориальными органами Пенсионного фонда РФ пожилым гражданам

## В честь юбилея

Удивительно: мы давно живем в другом государстве и при другом строе, выросли поколения людей, никогда не бывших пионерами или комсомольцами, но мы каждый год отмечаем день рождения этих когда-то серьезно влиявших на нравственное, патриотическое, идеологическое становление молодежи, организаций. Вероятно именно потому, что так и не придумали ничего нового, что могло бы их заменить.



Близится 100-летие ВЛКСМ. И, как много лет назад, к 29 октября готовят подарки. Кому? – Сами себе.

Администрация СП «Поселок Бабынино» закупила 20 саженцев красных кленов, а старшеклассники МОУ «СОШ № 2» п. Бабынино с участием зам. главы администрации МР «Бабынинский район» И.В. Якушиной, главы администрации СП «Поселок Бабынино» Д.М. Воробьева и сотрудников поселковой администрации высадили вдоль ул. Трубникова аллею им. 100-летия ВЛКСМ.



Надо уточнить, что на этом участке улицы между жилыми домами и дорогой всегда было сыро, скапливалась вода. Сейчас участок выровняли, выкорчевали росший здесь кустарник, старые деревья, и высадили клены. Хочется надеяться, что весной жильцы близлежащих домов продолжат благоустройство свободной территории.

*Наш корр.*

## Хочется быть культурным, но не получается

Речь идет не о произведениях искусства, литературе или кино, речь пойдет про МУСОР!

Спросите у любого человека в нашем поселке Воротынский: «Вы культурный человек?» Он, наверно, ответит не задумываясь: «Да!» Но если человек окончил высшее учебное заведение и даже если он имеет определенный запас знаний, много читал – это не значит, что он культурный человек. О какой культуре может идти речь, если под балконы наших домов из окон летит мусор, окурки, если пустые бутылки можно лицезреть даже в детских песочницах.

Как ни странно, но жители, видя свалки мусора, который сознательно бросили мимо контейнеров после уборки дворишков, винят в этом власть и коммунальные службы. По их мнению, это всего лишь плохая работа коммунальных работников.

Некоторые контейнерные площадки у многоквартирных домов не успевают порадовать чистотой, так как буквально сразу после вывоза мусора здесь уже лежат разбросанные пакеты, коробки, строительный мусор, старая мебель... Парадокс, но контейнеры при этом почти пусты!

Почему же люди, ревностно следящие за порядком в собственной квартире, ведут себя не считаясь с окружающими их людьми, демонстрируют свое бескультурье и пренебрежительное отношение к окружающей среде? Кто-то скажет: «Мусор у таких людей в голове!» И будет прав. Ведь борьба с грязью должна начинаться с изменения менталитета нас самих. Как выразился классик Булгаков словами профессора Преображенского: «Проблемы в головах, а не в клозетах!» У нас такая же ситуация.

Думаю, даже ежечасная уборка не спасет положения, пока люди не научатся правильно обращаться с мусором: складировать в плотно закрывающиеся пакеты, выбрасывать в строго отведенном месте. Только в этом случае места для сбора мусора будут выглядеть благоустроенными и максимально эстетичными, а вдоль дорог не будут лежать кучи пакетов, содержимое которых не прочь исследовать кошки, собаки.

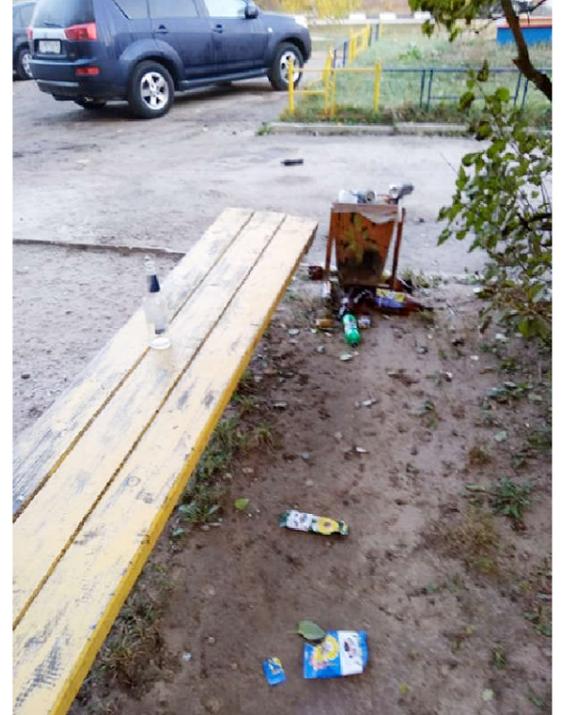
Люди считают, что могут мусорить, а убирать обязаны дворники, и поднять фантик и выбросить его в урну является чем-то оскорбительным, поднять ту же банку, убрать за собой – унижительно.

К началу учебного года администрация поселка установила остановки для школьников, которые добираются до школы на школьном автобусе. Остановки моментально превратились в места для распития алкогольных напитков, вокруг урн бутылки и банки из-под пива, шелуха от семечек. И никого не смущает, что остановки предназначены для наших детей. А остановку недалеко от д. Харское вообще изуродовали, сняли металлические листы.

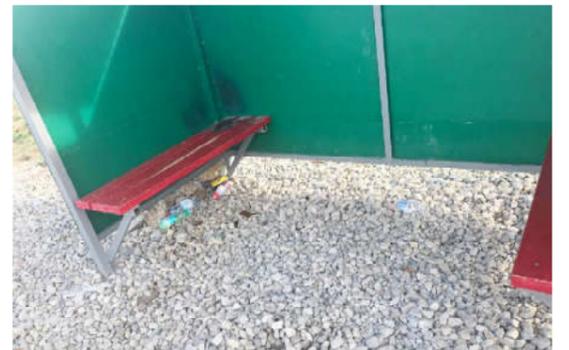
На улице Центральной установлена деревянная композиция «Маша и Медведь». Почему то Медведь остается каждый раз без Маши. Это было бы смешно, если бы не было так грустно! Вандализм процветает во всей красе.

Глядя на подобные вещи – кучи мусора, запыленные подъезды, сломанные скамейки и т.д. и т.п., всегда возникает риторический вопрос: за что некоторые наши жители так не любят свой поселок?!

Как сохранить свой поселок в чистоте? Прежде



всего, начните с себя! Мы привыкли, что только строгие меры, штрафы способны хоть как-то управлять



нашим поведением. Надо научиться отвечать за свои поступки, уважать труд дворников, не разрушать, а созидать. Не ждите, что за Вами уберут, а не мусорите сами! Поддерживайте чистоту в родном поселке!

*Е. КАЛИНИЧЕНКО.*

## ОФИЦИАЛЬНО

### Губернатор области Анатолий Артамонов провел рабочую встречу с генеральным директором ПАО «МРСК Центра» Игорем Маковским

19 октября в Калуге состоялась рабочая встреча главы региона Анатолия Артамонова с генеральным директором «МРСК Центра» Игорем Маковским.

Обсуждались вопросы развития сферы электроэнергетики на территории региона.

Отмечалось, что между Калужской областью и «МРСК Центра и Приволжья» (находится под управлением «МРСК Центра») сложились конструктивные взаимоотношения, позволяющие реализовывать проекты различного уровня.

В ходе встречи Анатолий Артамонов одобрил инициативу о

подписании между Администрацией Калужской области и «МРСК Центра и Приволжья» регуляторного соглашения о долгосрочных тарифах, которое позволит обеспечить окупаемость мероприятий по опережающему развитию электросетевой инфраструктуры на территории региона, которая будет осуществляться по цифровому принципу. Указанное соглашение планируется заключить сроком на 10 лет.

Стороны также обсудили реализацию проекта по строительству ПС 220/110/10 кВ «Созвездие». В настоящее время на энергообъекте ведутся пусконаладочные работы. Игорь Маковский, который посетил подстанцию накануне, заверил главу региона, что все работы на энергообъекте идут в строгом соответствии с графиком. В конце года подстанция будет полностью сдана в эксплуатацию. Подстанция «Созвездие», которая имеет особую социально-экономическую значимость, позволит существенно повысить надежность северного энергоузла Калужской области, а также расширит возможности по технологическому присоединению к электросетям новых потребителей. Прежде всего, это резиденты одного из крупнейших технопарков на территории области – «Ворсино».

В ходе встречи глава «МРСК Центра» также представил губернатору концепцию внедрения цифровых технологий и систем управления электросетевым комплексом «МРСК Центра» и «МРСК Центра и Приволжья», в основе которой лежит опыт «Янтарьэнерго» по реализации проекта «Цифровой РЭС». Реализация проекта позволила обеспечить наблюдаемость и управляемость электросетевого комплекса, снизить



потери электрической энергии и, как следствие, значительно повысить надежность и качество электроснабжения потребителей. Данный опыт будет распространен на филиалы «МРСК Центра» и «МРСК Центра и Приволжья».

В завершение встречи стороны выразили готовность к долгосрочному сотрудничеству в вопросах повышения надежности электроснабжения потребителей, создания благоприятных условий для дальнейшего социально-экономического развития Калужской области, улучшения инвестиционного климата в регионе, развития бизнеса, обеспечение комфорта и уюта для жителей региона.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.  
Официальная информация доступна на сайте областной администрации: <http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>



## ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**ФОНД имущества Калужской области сообщает о проведении 4 декабря 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

**1. Организатор аукциона:** Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

**2. Уполномоченный орган:** Администрация сельского поселения «Село Муромцево» Бабынинского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования сельского поселения «Село Муромцево» Калужской области от 03.09.2018 № 64 (лоты №№ 1-3).

**3. Форма собственности:** муниципальная собственность.

**4. Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

**5. Дата, время и место проведения аукциона: 4 декабря 2018 г. в 10:00** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

**6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 3 декабря 2018 г. в 14:40** по месту проведения аукциона.

**7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 30 октября 2018 г. в 08:00** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

**8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 28 ноября 2018 г. в 13:00** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 30 октября 2018 г. по 28 ноября 2018 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

**9. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.

**Лот № 1** - с кадастровым номером 40:01:010301:26, площадью 61 493 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир населенный пункт, участок находится примерно в 1816 м. от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Бесово.

На земельном участке имеются:  
- ВЛ - 110 кВ «Восток-Бабынино», назначение: 1.1 сооружения электроэнергетики, кадастровый номер 40:01:000000:667, протяженностью 22 788 м, адрес: Калужская область, р-н Бабынинский, принадлежащее на праве собственности Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН 5260200603 на праве собственности, № регистрации 40-40/015-40/001/074/2016-718/1 от 24.06.2016г., что подтверждает Выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости №99/2018/153852140 от 21.08.2018г.;

- ВЛ - 110 кВ «Воротынский-Кудринская» с отпайкой на ПС 110 кВ «Угорская», назначение: 1.1 сооружения электроэнергетики, кадастровый номер 40:01:000000:424, протяженностью 53 033 м, адрес: Калужская область, г. Калуга, Бабынинский район, Мешовский район, принадлежащее на праве собственности Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН 5260200603 на праве собственности, № регистрации 40-40/015-40/001/074/2016-716/1 от 24.06.2016г., что подтверждает Выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости №99/2018/153851507 от 21.08.2018г.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 2, площадью 11261 кв.м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009 г.

**Лот № 2** - с кадастровым номером 40:01:010301:28, площадью 4 406 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир населенный пункт, участок находится примерно в 931 м. от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Бесово.

**Лот № 3** - с кадастровым номером 40:01:010301:29, площадью 1 204 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир населенный пункт, участок находится примерно в 1033 м. от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Бесово.

Ограничения прав на земельный участок (лоты №№ 2,3): не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (лоты №№ 1-3): в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования СП «Село Муромцево», утвержденные Решением Сельской думы № 32 от 26.12.2017, земельные участки расположены в территориальной зоне С-1 - зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (Приложение № 4 к аукционной документации).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 48 лет.

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности проводит Администрация СП «Село Муромцево» по рабочим дням с 09:00 до 13:00, тел. (48448) 3 23 33.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1: 4 359,42 руб.;

лот № 2: 312,35 руб.;

лот № 3: 85,36 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1: 130,78 руб.;

лот № 2: 9,37 руб.;

лот № 3: 2,56 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

лот № 1: 4 359,42 руб.;

лот № 2: 312,35 руб.;

лот № 3: 85,36 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с - , в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 0000000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством РФ.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

## Приложение № 1

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе 4 декабря 2018 г. (лот № \_\_\_)  
на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 40:01:010301:\_\_\_, площадью \_\_\_ кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир населенный пункт, участок находится примерно в \_\_\_ кв.м, от ориентира по направлению на \_\_\_\_, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Бесово.

**Заявитель**  
(Ф.И.О. заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

**Банковские реквизиты для возврата задатка:**

Получатель платежа \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_

№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_

ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

**Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:**

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится на основании Постановления администрации сельского поселения «Село Муромцево» Бабынинского района Калужской области от 03.09.2018 № 64 и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ Подпись  
Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_ Принята в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

## Приложение № 2

## ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

на участие в аукционе 4 декабря 2018 г. (лот № \_\_\_)  
на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером 40:01:010301:\_\_\_, площадью \_\_\_ кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир населенный пункт, участок находится примерно в \_\_\_ кв.м, от ориентира по направлению на \_\_\_\_, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, д. Бесово.

**Заявитель**  
(Ф.И.О. физического лица/ИП или полное наименование юридического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	Заявка на участие в аукционе	3	4
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		
5.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (для иностранных юридических лиц)		

## Документы передат

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ Подпись  
М.П. \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_

**Заявку и вышеперечисленные документы принял** \_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П.

## В проекте федерального бюджета на следующую трехлетку предусмотрено увеличение финансирования ряда госпрограмм

Так, в проекте госпрограммы по развитию образования учтены пожелания и предложения депутатов Госдумы от фракции ЕР по выделению средств на создание дополнительных мест в школах и решение проблемы устройства детей до трех лет в детские сады.

Финансирование ряда государственных программ увеличено по основным показателям. Об этом стало известно по итогам серии заседаний комитета Государственной Думы по бюджету и налогам, посвященных подготовке проекта федерального бюджета на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов к первому чтению. В обсуждении проектов госпрограмм приняли участие представители профильных комитетов Госдумы и ведомств.

Так, в проекте государственной программы по развитию образования учтены пожелания и предложения депутатов Госдумы от фракции «Единой России» по выделению средств на создание дополнительных мест в школах и решение проблемы устройства детей до трех лет в детские сады, заявил председатель комитета Госдумы по образованию и науке **Вячеслав Никонов**. В целом расходы на госпрограмму составят в 2019 году 197,5 млрд., в 2020 году – 184 млрд., в 2021 – 196,3 млрд. рублей. По словам заместителя министра просвещения РФ **Андрея Николаева**, в 2019 году финансирование мероприятий программы выросло на 77,7 млрд. рублей или почти на 65%.

Общий объем расходов, связанных с исключительно созданием новых мест в школах, составляет в 2019 году 43 млрд. рублей, а в 2020 и 2021 годах по 39,8 млрд. рублей. Если сравнивать с 2018 годом, то это существенный рост – более чем на 75%. Еще более существенный прогресс наблюдается в реализации программы по созданию мест в ясельных группах детских садов. Если раньше на эти цели ежегодно выделялось по 24,5 млрд. рублей, то в рамках нацпроекта «Демография» на ближайшие три года выделено 108,3 млрд. рублей или по 36,1 млрд. рублей ежегодно.

Объем финансирования гос-

программы научно-технологического развития России в 2019 году составит 680 млрд. рублей. Дальше ежегодно он будет соответствующим образом увеличиваться.

В рамках подпрограммы «Обеспечение глобальной конкурентоспособности российского профессионального высшего образования» выделены средства на реализацию федерального нацпроекта «Экспорт образования», в рамках которого предусмотрено увеличение средств для строительства общежитий – с учетом средств национального проекта в 2019 году это будет 8,8 млрд.; в 2020 году – 13,5 млрд., в 2021 году – 20 млрд. Всего же до 2024 года необходимо обеспечить создание более чем 77 тысяч новых мест в общежитиях.

Увеличены расходы и на «Развитие здравоохранения». Как отметил председатель комитета Государственной Думы по охране здоровья **Дмитрий Морозов**, достижением является выделение детского здравоохранения в отдельный подпроект; национальных медицинских исследовательских центров как отдельного пункта внимания; включение в госпрограмму задач по цифровизации здравоохранения, формированию единого цифрового контура и развитию единой государственной информационной системы здравоохранения.

Также увеличены расходы на лекарственное обеспечение, в том числе лечение редких (орфанных) заболеваний по программе «7 нозологий» – на 2,1 млрд. рублей; на Национальный календарь профилактических прививок, лечение онкологических заболеваний, сердечно-сосудистых патологий.

Всего в 2019 году общий объем расходов в рамках госпрограммы составит 506,3 млрд. рублей, что превышает расходы 2018 года на

## Сведения об оспоримости сделок вносятся в ЕГРН

В Управление Росреестра по Калужской области с вопросом обратился житель Калуги: «Собираюсь продать квартиру. Необходимо ли представить согласие супруги?»

Как пояснил начальник отдела государственной регистрации недвижимости Сергей Проняев, для совершения определенных законодательством сделок требуется получить согласие определенных законом лиц, органов власти или органов юридических лиц. Так, для совершения гражданином сделки по распоряжению недвижимым имуществом, приобретенным им в период брака и являющимся совместной собственностью супругов, а также в случае нотариального удостоверения сделки или в случае, если сделка подлежит государственной регистрации, Семейным кодексом Российской Федерации установлено требование о необходимости получения нотариально удостоверенного согласия другого супруга.

В настоящее время с учетом изменений в законодательстве государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость без согласия на то супругов

стала возможной, вся ответственность за совершение сделки ложится на стороны договора. В соответствии с нормами Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в случае, если такое согласие не представлено на государственную регистрацию перехода права, орган регистрации обязан сделать в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отметку об отсутствии необходимого в силу закона согласия третьего лица, которая сохраняет свое действие в течение всего срока актуальности зарегистрированного права собственности и отражается в выписке из ЕГРН.

Следует помнить, что сделка, совершенная без необходимого нотариально удостоверенного согласия супруга, может быть оспорена в судебном порядке и признана недействительной.

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Любимого мужа, папу и дедушку  
**Виктора Николаевича ДАВИДОВИЧА**  
поздравляем с Юбилеем!  
60 – не праздник старости.  
Пусть не чувствует сердце усталости.  
Это зрелость во всем и всегда,  
Это опыт большого труда.



Это возраст совсем небольшой,  
Ежели не стареть душой.  
Счастья Вам полную чашу  
За труд и отзывчивость Вашу.

Жена, дети, внуки.

РЕКЛАМА

### Работа

**В МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» п. Воротынский**  
на постоянную работу **требуется** водитель школьного автобуса для перевозки детей по маршруту «с. Мстихино – п. Воротынский». **Требования:** отсутствие судимости; наличие водительского удостоверения категории «Д»; стаж работы по категории «Д» не менее 1 (последнего) года. Обращаться по телефону: 8-953-317-76-59.

**ТРЕБУЮТСЯ работники** в мебельный цех.  
Телефон: 8-920-882-55-80.

**ТРЕБУЕТСЯ водитель такси** (г. Калуга) на автокомпанию.  
Телефоны: 8-902-933-34-28; +7 (4842) 75-00-02.

### Недвижимость

**СДАЕТСЯ дом.** НЕДОРОГО. Телефон: 8-915-898-29-09.

### Разное

**Осенний ценопад!**

**ЛУЧШАЯ ЦЕНА НА ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ**

**КОМФОРТНЫЕ ОКНА** **СКИДКИ ДО 25 %!**

п. Бабынино  
ул. Ленина, д.13, 2 этаж

8-910-520-88-78  
сайт: комфорт-окно.рф

**ОСАГО**

**СКИДКИ ДО 50%**  
Быстро и без очередей  
Без дополнительного страхования

п. Бабынино,  
ул. Ленина, д.13, 2 этаж.  
89105208878

**ЭЛЕКТРИК**  
Телефон: 8-910-910-56-26.  
**И все по очень разумной цене в любое удобное для вас время!**

**ПРОДАЮТСЯ щенки шарпея.** Телефон: 8-910-917-23-12.

### К СВЕДЕНИЮ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №1 ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ:**

**Уважаемые налогоплательщики!**

В целях противодействия коррупции и оперативного реагирования на возможные коррупционные проявления в деятельности работников налоговых органов, в Межрайонной инспекции ФНС России №1 по Калужской области функционирует «Телефон доверия»: 8 (48448) 2-16-23.

Прием обращений осуществляется круглосуточно в автоматическом режиме с записью сообщения на автоответчик. При желании заявителя получить ответ по существу своего обращения, он должен сообщить фамилию, имя, отчество и номер контактного телефона.

**Учредители:**  
администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Бабынинский район», МАНУ РГ «Бабынинский вестник».  
**Издатель:**  
МАНУ РГ «Бабынинский вестник».  
Газета зарегистрирована в Средне-русском межрегиональном территориальном управлении МПТР России. Рег. ПИ № 8-1275

**Главный редактор** С.Н. Теличев  
Заказ Объем 1 п.л.  
Тираж -1100. Индекс 51750.  
Газета выходит 104 раза в год.

**Адрес редакции, издателя:**  
249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а  
E-mail: BREDAK@kaluga.ru  
сайт: http://Бабынинский-вестник.рф/  
**Телефоны:** Редактора: 2-22-84  
Отделов редакции (факс): 2-25-84

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.  
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатано в Фонде «Губерния». 248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел.: 57-40-70. Подписан 22.10.2018 г., по графику - в 16.00, фактически - в 16.00.